

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 66/3.

2.Księga wieczysta:

OPIN/00038708/2.

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,6100 ha - powierzchnia całej działki.

0,6100 ha - powierzchnia przeznaczona do dzierżawy.

4.Położenie:

Tarnów Grodkowski.

5.Opis nieruchomości:

Działka 66/3 o łącznej powierzchni 0,6100 ha położona w miejscowości Tarnów Grodkowski wg ewidencji gruntów stanowi grunty orne (RIIIa – 0,2900 ha), (RIIUb – 0,2200 ha), (RIVa – 0,1000 ha) .

Sąsiedztwo funkcji – działka częściowo graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi.

Kształt działki: pozwalający na wykorzystanie na cele rolne.

Ukształtowanie terenu: teren równy bez pofałdowań.

Dojazd i dojście do nieruchomości: z drogi powiatowej nr 296/2.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

7.Obciążenia i zobowiązania:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego na cele rolne.

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony na 3 lata.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę 134,20 zł. /słownie: sto trzydzieści cztery złote 20/100/ w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zmianami), płatny do 30 września każdego roku. Do w/w kwoty nie dolicza się podatku VAT.

11. Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wyzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12. Informacja o przeznaczeniu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego obejmującego działkę 66/3 o pow. 0,6100 ha na cele rolne. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w nieruchomości gminnej zostaną określone przez Wyzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13. Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **28.09.2021 r.** do dnia **19.10.2021 r.** włącznie.

Z up. BURMISTRZA
[Signature]
Waldemar Wójcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA