

UCHWAŁA NR XV/167/08
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE
z dnia 27 lutego 2008 r.

w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców w związku z tworzeniem i utrzymaniem miejsc pracy na terenie Gminy Grodków stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ((Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002r.Nr 23,poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717 i 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759 , z 2005r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 , Nr 181, poz.1339, z 2007r., Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz.1775, Nr 249 poz.1828, Nr 251 poz.1847) Rada Miejska w Grodkowie uchwała, co następuje:

§ 1

1. W celu zaktywizowania przedsiębiorców do tworzenia i utrzymania nowych miejsc pracy wprowadza się zwolnienia przedmiotowe od podatku od nieruchomości, zwane dalej „zwolnieniami od podatku od nieruchomości”.
2. Zwolnienia od podatku od nieruchomości przysługują na zasadach określonych w niniejszej uchwale, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów dotyczących pomocy publicznej dla przedsiębiorców.
3. Uchwały nie stosuje się do przedsiębiorców sektora rolnictwa.
4. Uchwały nie stosuje się do przedsiębiorców, zalegających z płatnościami w stosunku do właściwego Urzędu Skarbowego, ZUS lub Urzędu Miejskiego w Grodkowie.
5. Uchwałę stosuje się zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 138, poz. 969).

§ 2

1. Zwalnia się w zakresie niżej określonym na czas nie przekraczający trzech lat, od podatku od nieruchomości powierzchnię użytkową budynków lub ich części, powierzchnie gruntów oraz budowle i ich części związane z działalnością gospodarczą przedsiębiorców, którzy utworzą nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodków. Za każde nowo utworzone miejsce pracy, z zastrzeżeniem ust. 2, przysługuje prawo do obniżenia należnego podatku od nieruchomości w wysokości 200 zł miesięcznie.

2. Miesięczna kwota zwolnienia od podatku od nieruchomości obliczonego w skali jednego miesiąca nie może przekroczyć:
 - a) dla mikro przedsiębiorcy i małego przedsiębiorcy w pierwszym roku 80% a w następnych latach 60% należnego podatku,
 - b) dla średniego przedsiębiorcy w pierwszym roku 70% a w następnych latach 50% należnego podatku,
 - c) dla dużego przedsiębiorcy w pierwszym roku 60% a w następnych latach 40% należnego podatku.

§ 3

Przy obliczaniu przyrostu zatrudnienia nie bierze się pod uwagę tych miejsc pracy (zatrudnionych pracowników), przy tworzeniu, których lub ich utrzymaniu, przedsiębiorca korzystał lub korzysta z jakiegokolwiek pomocy państwa, jednostek samorządu terytorialnego, państwowych funduszy celowych, w szczególności PFRON, Powiatowego Urzędu Pracy.

§ 4

Warunkiem udzielenia pomocy regionalnej przez Gminę Grodków jest dokonanie przez przedsiębiorcę zgłoszenia do Gminy Grodków przed rozpoczęciem realizacji inwestycji zamiaru korzystania z pomocy regionalnej na wniosku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5

1. Z zastrzeżeniem § 6 ust. 1, przedsiębiorca nabywa prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości:
 - a) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonał zgłoszenia (złożył wniosek) spełniającego warunki określone w niniejszej uchwale - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia;
 - b) od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu dokonania zgłoszenia.
2. Wniosek o zwolnienie od podatku od nieruchomości powinien zawierać:
 - a) określenie przedsiębiorcy,
 - b) przedmiot prowadzonej działalności,
 - c) określenie nieruchomości, na której prowadzona jest działalność,
 - d) liczbę zatrudnionych,
 - e) branżę i ilość utworzonych miejsc pracy,
 - f) okres wnioskowanego zwolnienia,
 - g) opis planowanych zamierzeń związanych z utworzeniem nowych miejsc pracy.

3. Do wniosku należy załączyć następujące dokumenty:
 - a) informację o średnim stanie zatrudnienia w ostatnich 12 miesiącach potwierdzoną uwierzytelnionymi kopiami deklaracji ZUS z ostatnich 12 miesięcy,
 - b) uwierzytelnioną kopię złożonego w ZUS zgłoszenia do ubezpieczenia potwierdzającego utworzenie nowych miejsc pracy,
 - c) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej,
 - d) zaświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami w stosunku do właściwego Urzędu Skarbowego i ZUS.
4. Rozpatrzeniu podlegają tylko wnioski kompletne spełniające wymagania merytoryczne.

§ 6

Przedsiębiorca, który uzyskał prawo zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest do utrzymania zatrudnienia będącego podstawą zwolnienia od podatku przez okres tego zwolnienia.

§ 7

1. Przedsiębiorca, który uzyskał prawo zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest do składania dwa razy w roku (do końca lipca za I półrocze i końca stycznia za cały ubiegły rok) deklaracji rozliczeniowych ZUS wraz z potwierdzeniem jej złożenia w ZUS-ie, listy zatrudnionych oraz dowodów wpłaty składek do ZUS-u potwierdzających utrzymanie poziomu zatrudnienia uprawniającego do zwolnienia od podatku.
2. Przedsiębiorca, który uzyskał prawo zwolnienia od podatku, zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia zmiany warunków, które były podstawą uzyskania zwolnienia, do pisemnego powiadomienia Burmistrza Grodkowa o tym fakcie.
3. W przypadku nie złożenia w terminie dokumentów, o których mowa w ust. 1 lub braku powiadomienia, o którym mowa w ust. 2, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości i zaczyna płacić podatek na zasadach ogólnych.
4. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości i zobowiązany jest płacić podatek na zasadach ogólnych, jeżeli:
 - a) zalega z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych opłat wobec gminy Grodków,
 - b) otwarta zostanie jego likwidacja lub ogłoszona upadłość.

§ 8

1. Uchwała obejmuje swym działaniem przedsiębiorców prowadzących działalność na obszarze Gminy Grodków.
2. W okresie obowiązywania niniejszej uchwały przedsiębiorca może tylko raz skorzystać z zwolnienia od podatku od nieruchomości, przewidzianej przez tą uchwałę.

§ 9

Traci moc uchwała Nr XI/114/04 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 11 lutego 2004r. w sprawie zwolnień podatkowych dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodków i uchwała Nr XXXI/333/06 Rady Miejskiej W Grodkowie z dnia 26 kwietnia 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień podatkowych dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodków.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 11

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Przewodniczący Rady
Karol Grzybowski

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej nr XV/167/2008
z dnia 27 lutego 2008 r.

ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA Z POMOCY PUBLICZNEJ W RAMACH POMOCY REGIONALNEJ NA TWORZENIE NOWYCH MIEJSC PRACY ZWIĄZANYCH Z NOWĄ INWESTYCJĄ

I. DANE I INFORMACJE O WNIOSKODAWCY

1. Nazwa przedsiębiorcy:

2. Adres przedsiębiorcy:

3. Imię i Nazwisko Wnioskodawcy:

4. Telefon:

5. Fax:

6. E-mail:

7. Rodzaj działalności (produkcyjna lub usługowa lub handlowa) :

8. Wielkość przedsiębiorstwa (mikro lub małe lub średnie lub duże):

9. Tytuł prawny do nieruchomości:

10. Nr rejestru i nazwa organu rejestrowego przedsiębiorcy:

11. NIP przedsiębiorcy:

12. Klasyfikacja działalności wg PKD:

II. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE POMOCY PUBLICZNEJ W RAMACH POMOCY REGIONALNEJ

1. Przeznaczenie pomocy publicznej: pomoc regionalna na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

a) planowany termin rozpoczęcia nowej inwestycji;

b) planowany termin zakończenia nowej inwestycji (max 2 lata od daty złożenia wniosku);

c) planowaną ilość utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją;

--

d) planowane dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnionych pracowników;

--

e) planowany termin utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją (max 2 lata od daty złożenia wniosku).

--

2. Jednocześnie zobowiązuję się, po udzieleniu przez Gminę Grodków pomocy regionalnej, do:

- a) pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych, przy czym przez środki własne należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie: kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku;
- b) w przypadku otrzymania pomocy na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat.

IV. OŚWIADCZENIA

Po zapoznaniu się z treścią art. 56 Kodeksu Karnego Skarbowego oświadczam, że dane zawarte we wniosku są zgodne z prawdą.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych przeze mnie danych osobowych, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych w art. 23 ust. 1 pkt.1 (Dz. U. Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami) w celu składania sprawozdań dla Rady Miejskiej w Grodkowie.

Grodków, dnia

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji Wnioskodawcy)